

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dyrektor Leśnickiego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Leśnicy zaprasza do składania ofert na prowadzenie punktu małej gastronomii na terenie Kompleksu Rekreacyjnego – Kąpieliska w Leśnicy

I. Zamawiający:
Leśnicki Ośrodek Kultury i Rekreacji w Leśnicy
ul. Nad Wodą 15
47-150 Leśnica

II. Przedmiot zamówienia:

Oferta na wynajem powierzchni i prowadzenie działalności polegającej na sprzedaży usług drobnej gastronomii.

III. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Leśnicki Ośrodek Kultury i Rekreacji w Leśnicy dysponuje na powyższą działalność częścią lokalu znajdującego się w Leśnicy ul. Porębska 2A o powierzchni:

- a) powierzchnia sali małej gastronomii - 41,15 m²
- b) powierzchnia zaplecza gastronomii - 6,22 m²
- c) wejście oraz WC – 5,36 m²

Razem 52,73 m².

Poza czynszem za ww. powierzchnię Oferent ponosić będzie koszty związane z:

- a) dostawą energii elektrycznej ustalonych na podstawie wskazań podlicznika poboru energii elektrycznej,
- b) wody i odprowadzania ścieków ustalonych na podstawie podliczników poboru wody.
- c) usuwaniem odpadów stałych (zgodnie ze złożoną we właściwej jednostce deklaracją o wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi),
- d) usuwaniem uszkodzeń bądź wymianą zużytych elementów wynajętego majątku oraz zabezpieczenia instalacji elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej,
- e) bieżącymi remontami i konserwacją` wynajętych pomieszczeń.

Po wynajęciu od Leśnickiego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Leśnicy ww. powierzchni Oferent będzie zobowiązany do prowadzenia działalności polegającej na **sprzedaży usług drobnej gastronomii takiej jak: napoje bezalkoholowe (kawa, herbata, zimne napoje), słodycze (lody, słodkie bułki itp.), posiłki gorące z półproduktów (zapiekanki, frytki, hamburgery itp.)** na następujących zasadach:

- wykorzystywania pomieszczeń wyłącznie do ww. celów,
- posiłki i napoje wydawane będą w naczyniach jednorazowego użytku dopuszczonych do stosowania w gastronomii,
- wyposażenia na własny koszt lokalu w sprzęty do prowadzenia działalności,
- świadczenia usług lokalu w godzinach otwarcia Kąpieliska w Leśnicy ,
- zapewnienia niezbędnych pozwoleń,
- utrzymania czystości i porządku na terenie punktu gastronomicznego,
- przestrzegania przepisów ochrony p.poż., BHP, sanitarnych.

IV. Dodatkowe informacje:

1. Oferent, po uprzednim telefonicznym tel. 77 461 53 91 ustaleniu terminu, ma możliwość obejrzenia miejsca przeznaczonego na punkt gastronomiczny.

V. Realizacja umowy:

Realizacja umowy nastąpi od dnia 01.06.2023 r. do dnia 31.08.2023 r.

VI. Warunki wymagane od oferenta i dokumenty, jakie mają dołączyć:

1. Oferent musi być podmiotem gospodarczym i mieć doświadczenie w prowadzeniu działalności gastronomicznej.
2. Oferent nie może powierzyć prowadzenia działalności innemu podmiotowi.
3. Oferent w celu potwierdzenia ww. warunków do oferty musi załączyć następujące dokumenty:
 - ofertę z zadeklarowaniem miesięcznej kwoty wynajmu,
 - proponowany asortyment sprzedaży,
 - aktualne zaświadczenie z właściwego organu rejestrowego, potwierdzające, że profil działalności Oferenta jest zgodny z zapytaniem ofertowym,
 - oświadczenie o prowadzeniu przez okres co najmniej 1 roku, jako podmiot gospodarczy, usług gastronomicznych wraz z ich wykazem.

VII. Miejsce i termin składania ofert:

1. Oferty należy składać na wzorze stanowiącym Załącznik do zapytania ofertowego, w zaklejonej kopercie w sekretariacie Leśnickiego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Leśnicy do dnia 15.03.2023 r. do godz. 12.00 z dopiskiem na kopercie „Oferta 2023 - Gastronomia Kapielisko w Leśnicy”.
2. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Ocena ofert zostanie dokonana do dnia 31.03.2023 r. do godz. 15.00, a wynik wyboru najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony na stronie internetowej www.lokir.lesnica.pl.
5. O wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje deklarowana kwota za wynajem lokalu oraz doświadczenie w prowadzeniu punktu gastronomicznego w obiektach prowadzących działalność sportową lub rekreacyjną.
6. Z oferentem który przedstawi najkorzystniejszą ofertę sporządzona zostanie umowa najmu.
7. Leśnicki Ośrodek Kultury i Rekreacji w Leśnicy zastrzega sobie prawo do niedokonania wyboru oferty bez podania przyczyny.

Dyrektor
Leśnickiego Ośrodka Kultury
i Rekreacji w Leśnicy

(-) Edyta Gola

Załącznik do zapytania ofertowego

.....
/pieczęć Oferenta/

FORMULARZ OFERTY

Ja/My, niżej podpisany/i

.....działając w imieniu i na

rzecz:

.....
.....
/ adres siedziby wykonawcy/

REGON.....Nr NIP.....

Nr tel.....e-mail.....

w odpowiedzi na zapytanie ofertowe na prowadzenie punktu małej gastronomii na terenie Kompleksu Rekreacyjnego – Kąpieliska w Leśnicy, ul. Porębska 2A, 47-150 Leśnica

1) oferuję miesięczną cenę netto czynszu za najem 1m² powierzchni użytkowej lokalu w wysokości zł (słownie:).

2) oświadczam, iż w wyżej opisanym lokalu będę prowadził działalność gospodarczą polegającą na

.....
.....
.....
.....
3) wykaz usług gastronomicznych na w obiektach prowadzących działalność sportową lub rekreacyjną (adres, termin wykonywania usług)

.....
.....
Oświadczam, iż zapoznałem/łam się ze stanem technicznym lokalu, możliwościami prowadzenia w nim działalności w wybranej branży oraz z zakresem niezbędnych ku temu prac.

Oświadczam, że w stosunku do mnie/mojej firmy nie wszczęto postępowania upadłościowego, naprawczego lub likwidacyjnego, innego niż przekształcenie lub połączenie oraz, że nie figuruję jako dłużnik w biurach informacji gospodarczej.

.....
data, pieczęć i podpis/y osób uprawnionych do reprezentacji Oferenta